



Gemeinde Blaustein
Alb-Donau-Kreis
Beschlussvorlage

Beratungsgremium: Ehrenstein-Klingenstein-Ausschuss

Sitzung am 12.03.2013

Vorlagen Nr. 6 / 2013

öffentlich
 nicht-öffentlich

Beratungsgegenstand:

Vorstellung der Sanierungsplanung Haldenweg, Ortsteil Ehrenstein,
erster Bauabschnitt

Beschlussantrag:

Auswahl einer Variante als Grundlage für die weitere Planung,
Zustimmung zur Ausschreibung

Vorberatungen:

Keine

Thomas Kayser
Bürgermeister

Nach der im vergangenen Jahr weitestgehend abgeschlossenen Sanierung der Pfaffenhaustraße soll 2013 die Sanierung des Haldenwegs begonnen werden. Im Haushalt sind für die Maßnahme entsprechend der Kostenberechnung die im laufenden Jahr voraussichtlich abzurechnenden Beträge eingeplant:

200.000 € Straßenbau (VMH)
50.000 € Kanal (VMH)
40.000 € Wasserleitung (VWH)

Die Abwicklung soll in zwei Abschnitten erfolgen:

- BA 1: 2013 vom Einmündungsbereich Lindenstraße bis zur Querungshilfe unterhalb der Ludwig-Uhlandschule
- BA 2: 2014 von der Querungshilfe bis zur Einmündung Oberberghofstraße

Es ist geplant:

- den Fahrbahnaufbau von Grund auf zu erneuern
- die Wasserleitung mit Hausanschlüssen auszuwechseln
- den Kanal gegen einen größeren Durchmesser auszuwechseln, da er überlastet ist

Die derzeitige Fahrbahnbreite beträgt im BA 1 ca. 7,50 m. Da eine Fahrbahnbreite von 5,50 m – 6,00 m als ausreichend erachtet wird, ist in diesem Abschnitt ein gewisser Spielraum für eine Umgestaltung vorhanden, wofür 2 Varianten erarbeitet wurden. Allerdings kann auf Grund der vielen Zufahrten bzw. Senkrechtparkplätze keine grundlegend neue Straßenraumgestaltung erfolgen.

Variante 1:

Es ist vorgesehen, dass der westliche Fahrbahnverlauf in etwa beibehalten wird und dafür die Senkrechtparkplätze tiefer bzw. Längsparker angelegt werden.

Die Variante 2:

Es ist vorgesehen, dass der östliche Fahrbahnverlauf in etwa beibehalten wird. Die frei werdende Fläche wird hier dem Schul-/Hallenbereich zugeschlagen. Die Böschung ist hier sehr steil.

Da die Straßenseitenflächen bereits gut bepflanzt/begrünt sind, werden keine weiteren Straßenbäume vorgeschlagen. Die fünf Bäume (Feldahorn) östlich der Halle sind sehr schwächlich, hier würde eine Ersatzpflanzung mit verbesserter Pflanzgrube vorgesehen.

Der Baubeginn ist so bald wie möglich geplant, der Haldenweg soll während der Bauzeit wegen der Andienung des Baugebiets Höhwiesen und der Schule halbseitig befahrbar bleiben.

Die Varianten sollen in der Sitzung vorgestellt und erörtert werden und die Zustimmung zur umgehenden Ausschreibung erteilt werden.



Markus Krämer
Ortsbaumeister

GEMEINDE BLAUSTEIN
Alb-Donau-Kreis

Sanierung Haldenweg 1. BA

Kostenberechnung

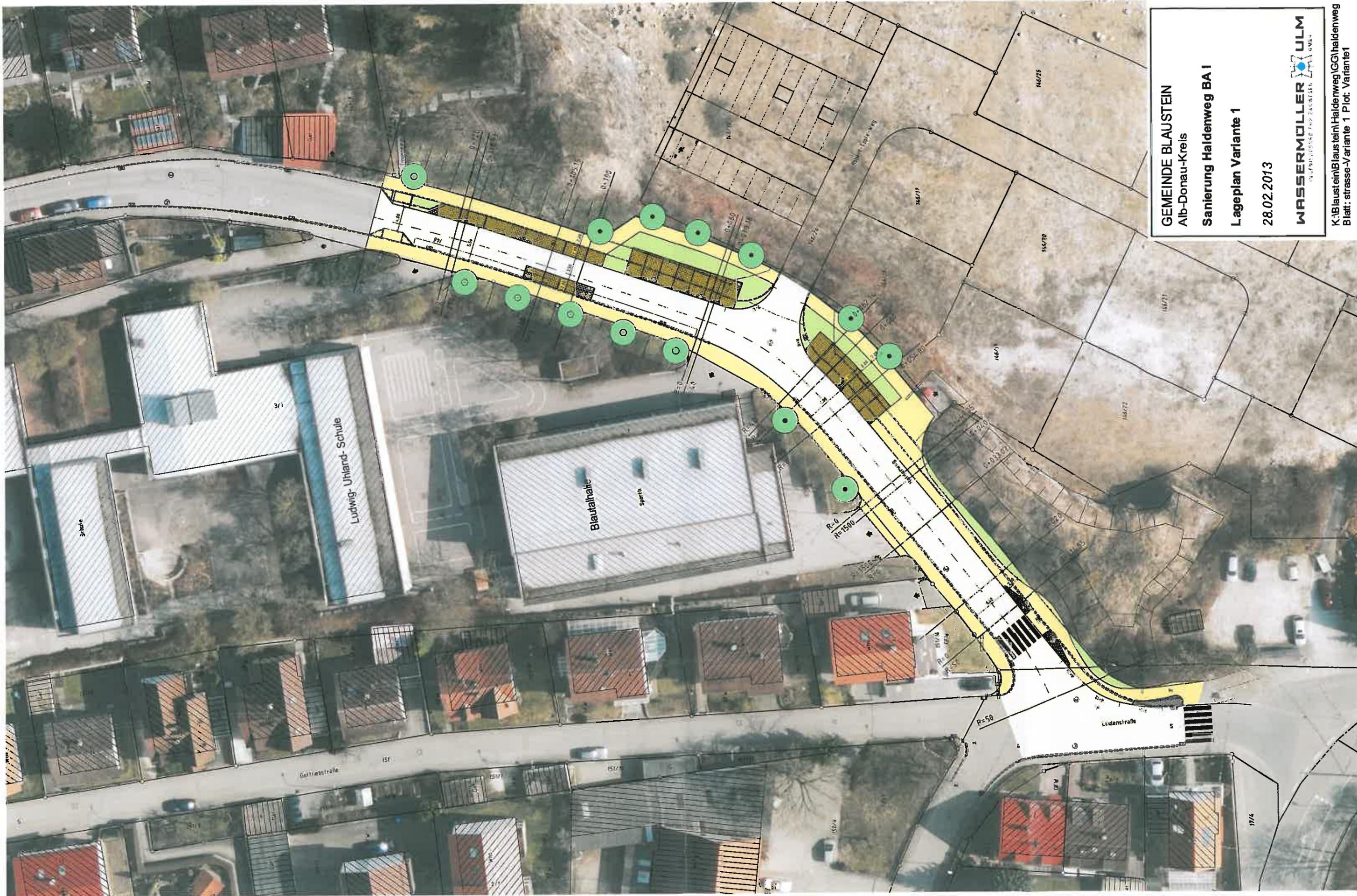
Zusammenstellung

1. Kanalisation	54.621,85 €
2. Wasserversorgung	54.621,85 €
3. Straßenbau	237.394,96 €
<hr/>	
Nettosumme	346.638,66 €
+ 19 % Mehrwertsteuer	65.861,35 €
<hr/>	
GESAMTSUMME	412.500,01 €
<hr/>	

Aufgestellt: Ulm, 1. März 2013 – gst/thi

WASSERMÜLLER ULM GMBH
INGENIEURBÜRO



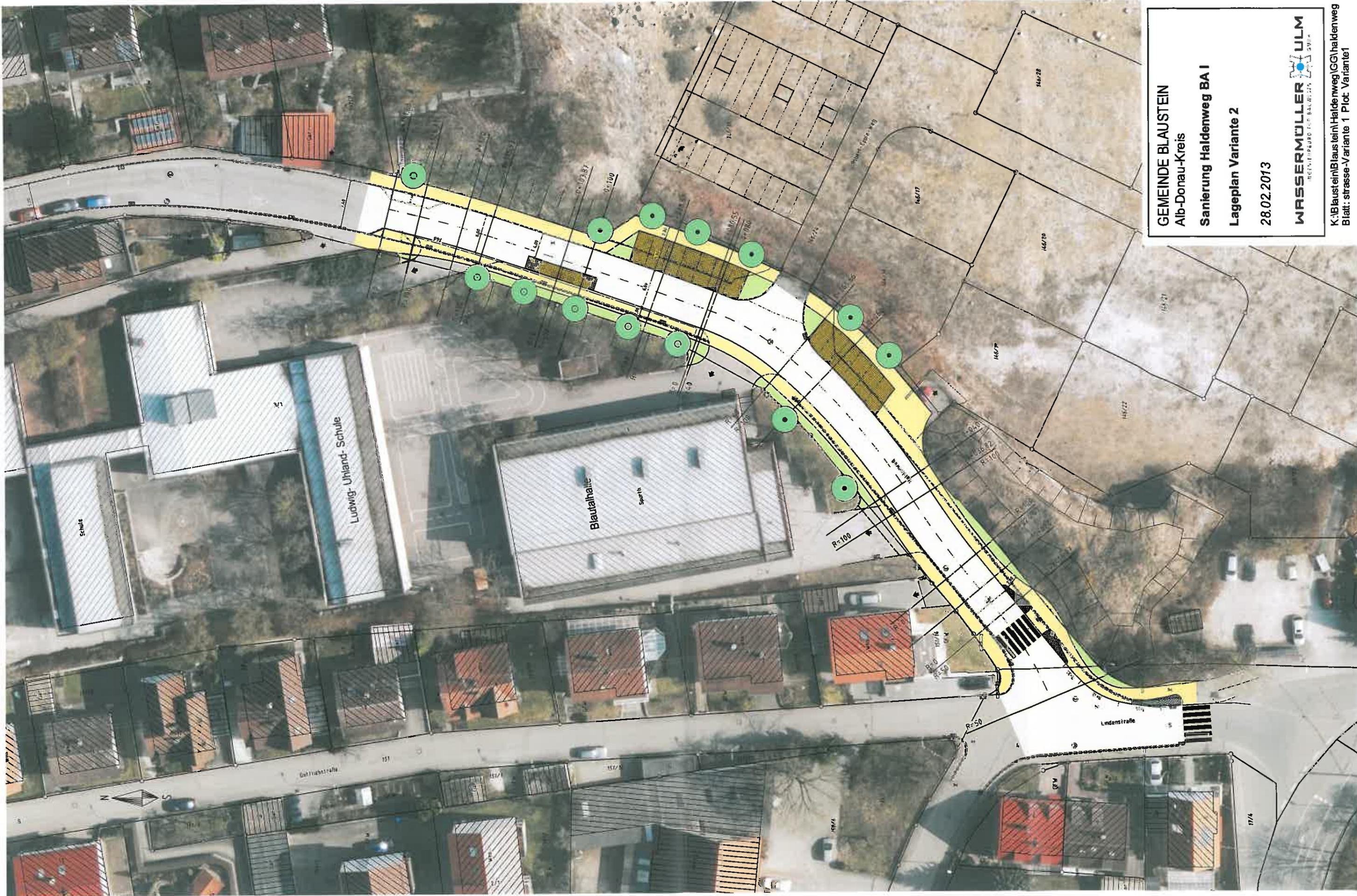


GEMEINDE BLAUSTEIN
 Alb-Donau-Kreis
Sanierung Haldenweg BA 1
Lageplan Variante 1

28.02.2013

WASSERMÜLLER ULM
 ULM, BÜRO FÜR ARCHITECTUR UND TECHNISCHE BERATUNG

K: Blautstein/Haldenweg/Haldenweg/GG/Haldenweg
 Blatt: strasse-Variante 1 P lot: Variante1



GEMEINDE BLAUSTEIN
Alb-Donau-Kreis

Sanierung Haldenweg BA I
Lageplan Variante 2

28.02.2013



K:\Blaustein\Blaustein\Haldenweg\GG\haldenweg
Blatt: sitzasse-Variante 1 Plot_Variante1